

Bestyrelsens beretning for året 2022

Fårevejle St. By's Vandværk

Året 2022 gav ændringer i Fårevejle St. By's vandværk. Vores driftsleder gennem 24 ½ år ønskede at opsige sin stilling, med fratrædelse pr. 31.03.2023.

Ultimo august 2022 afleverer driftsleder ændret opsigelse, med fratrædelse 31.10.2022, og med ønske om ferie, i hele oktober mdr.

Fårevejle St. By's vandværk skulle derfor søge ny driftsleder med meget kort varsel. Vandværket allierede sig derfor med Kundby Vandværks driftsleder, som havde mulighed for at hjælpe, indtil Fårevejle St. By's vandværk fik genbesat den ledige stillingen, ligeledes deltog bestyrelsen aktivt.

Ny driftsleder

Pr. 1. november 2022 bliver stillingen som driftsleder af Fårevejle St. By's Vandværk besat af Christian Hansen. Christian kommer fra VVS branchen og har stor erfaring med arbejdet, inden for vandværker.

Christian har endnu ikke det lovpligtige kursus i drift og hygiejne, men er tilmeldt begge kurser i maj 2023, dette iflg. aftale med kommunen.

IT

I den teknologiske verden vi lever i, sker sletning/ og reg. af ny bruger ikke hen over natten.

Vores regnskabsfører, pengeinstitut og nye driftsleder har forsøgt at få gennemført ændringer så hurtigt som muligt.

Fårevejle St. By's vandværk benytter rigtig mange koder til div. interne systemer, som skulle ændres ved ansættelse af nu driftsleder. Vandværket forsøgte så hurtigt som mulig at ændre koder, men valgte at opdatere til nyt system.

Dette har medført at Vandværket har indkøbt nyt overvågnings system.

Samarbejde i Odsherred

Driftslederne mellem Fårevejle St. By's Vandværk og Asnæs fortsætter det gode samarbejde, som der har været tidligere.

Antal brugere

Fårevejle St. By's Vandværk har 858 forbrugere i 2022.

Der er kommet 6 nye brugere på Snerosevej. Yderligere er der sket tilslutning til ny fjernvarmeanlæg samt Årslevs materialeplads.

Udpumpet vandmængder

Vandværket har udpumpet 125.239 m³ (113.084 m³ i 2021) og afregnet 110.328 (108.881 m³). Et vandspild på under 10 %.

Iht. Lovgivningen skal der foretages pejlinger, 4 gange om året. Det har ikke været muligt at afrapportere dette til kommunen da det ikke fremgår af vores system. Dette er meddelt Vandteamet i Odsherreds Kommune.

Vandkvaliteten

Vi har fin vandkvalitet, både på Kolås og borerne på Fjorden. Der har været test af vores 4 borer på fjorden af Brøndboringsfirmaet Brøker. Borerne er sidst testet i henholdsvis 2004 og 2008.

Iflg. Brøndboringsfirmaet Brøker klarer alle 4 borer sig udmærket og der er ikke grund til regenerering af borerne.

Det anbefales af der udføres en lignende test om 5 år.

Kommunens tilsyn

Bestyrelse/driftsleder er i god dialog med vandteamet i Odsherreds Kommune.

Grundvands beskyttelse - BNBO

Fra politisk side blev det besluttet at landets vandværker skal sikre deres borer (BNBO) inden udgangen af 2022.

Fårevejle St. By's vandværk har ikke indgået frivillig aftale med lodsejere, dette er skriftlig meddelt Odsherreds kommune, inden udgangen af 2022.

Som det blev oplyst ved sidste generalforsamling er der flere muligheder på hvordan vi kan sikre vores borer.

- Købe jord fra lodsejer i en bestemt radius (staten har indtegnet arealet)

- Lodsejer ligger jorden brak (tilskud fra staten gives til lodsejer) lodsejer modtager kompensation fra vandværket, på denne måde vil forbrugeren spare en udgift.
- Vi skal sikre vores boringer, så der ikke kommer skadelige stoffer i drikkevandet.
- Der blev udarbejdet rapport til afhjælpning af BNBO, dette blev budgetteret til ca. 25.000 kr. men samlet udgift, blev 100% dyrere. Rapporten kan ikke bruges til noget, oplyser kommunen, hvilket er meget beklageligt.

Som situationen er nu, skal vandværket tage stilling til hvad der skal gøres, på bedst og billigst måde, for forbrugerne.

Skal der renoveres på vores boringer på fjorden, skal der lukkes boringer og evt. etablere ny boring, alt dette skal der tales om i fremtiden.

Vandværket kan ikke nedlægge og etablere ny boring uden aftale med kommunen.

Vedligeholdelse/Renoveringer i 2022

I starten af året blev ledningsnettet på Poppelvænget renoveret med ny hovedledning samt nye stikledninger til forbrugere.

Der er brugt tid på GBS-opmåling af ledningsnettet, dette for at føre det ajour i LER, inden fjernvarmen gik for alvor i gang. I den forbindelse er der købt nyt Gps-hoved (kraftigere model) og en tablet.

På Højgårdsvej er hovedledningen blevet udvidet og forlænget så den er klar til den nye fabrik WPU, samt andre virksomheder.

Der er bestilt nye vandmålere, Kamstrup Multical model 2210, denne vil komme i løbet af 2023. Denne model har batteri med 20 års levetid og den kan lækkeovervåge på hovedledning/stikledning.

Rentvandstanken på Kolås er blevet efterset i.h.t krav om eftersyn af rentvandstanke hvert 5 år. Rentvandstanken er blevet rensat og fotograferet. Der blev konstateret revner i bunden af tanken og en lille revne på dækket af tanken. Skaderne er blevet udbedret i samarbejde med JH Dyk og Christiansen & Essenbæk.

På Snerosevej er der etableret nye målerbrønde for nybyg.

Der er etableret flere ventiler på ledningsnettet for at kunne lukke af, for mindre områder, i forbindelse med vandbrud.

Der er indkøbt specielt skab til vores værksted, da kemikalier iflg. loven skal opbevares forsvarligt.

På Tuborgvej 38 er der foretaget en større oprydning og renovering, hvilket har givet et dejligt lyst og mere miljøvenligt kontor.

01.08.2022 startede Årslev med etablering af fjernvarme i byen. Dette er foregået helt efter planen, med ekstra arbejde som forventet.

Fremtid

Vandmålere skal ud af husene og føres til målerbrønd, når dette er gjort vil vi kunne få målt, evt. vandspild på forbrugerens ledningsnet, efter stophane. Der mangler ca. 270 flytninger, en stor overraskelse for bestyrelsen der tidligere har fået oplyst, der var tale om en håndfuld.

Ved evt. strømafbrydelse, har bestyrelsen drøftet om et nødstrømsanlæg skal indkøbes.

Ved gennemgang af Tuborgvej 58 er det konstateret en del fejl/mangler, Firmaet Fr. Dahlgaard vil komme og gennemgå værket, så bestyrelsen får det fulde overblik over, hvad der er nødvendigt for at have et driftssikkert vandværk samt en tidshorizont for udbedring af problemerne.

Økonomi

Vandværkets økonomi er fin, vi har haft et overskud, før afskrivninger på kr. 153.612.

Bettina Madsen vil senere gennemgå regnskab og budget.

På bestyrelsens vegne

Jytte Holm